

# Mathilde STOLTZ

## Informations personnelles

---

Prénom, Nom : Mathilde STOLTZ  
Date de naissance et lieu : 26 janvier 1998 à Mulhouse (France)  
Nationalité : Française  
e-mail : mathilde.stoltz.pro@gmail.com

## Emploi actuel

---

### Post-doctorat

Depuis novembre 2025

Centre national de la recherche scientifique (CNRS)  
Laboratoire d'Économie de Dauphine (LEDA)  
Chaire Économie du Climat  
Titre : *La transition à risque du secteur immobilier*

## Intérêts de recherche

---

- Économétrie appliquée
- Justice environnementale
- Inégalités environnementales
- Pauvreté
- Logements sociaux

## Emploi académique passé

---

### Attachée Temporaire d'Enseignement et de Recherche (ATER)

2024 - 2025

*Temps plein*  
Université Marie et Louis Pasteur  
Centre de REcherche sur les Stratégies Economiques (CRESE)

## Formations

---

### Thèse de Doctorat en sciences économiques

2021 - 2025

*CRESE, Université Marie et Louis Pasteur, France*  
Titre de la thèse : Inégalités environnementales - Trois essais sur la justice environnementale  
Jury : Anne Rozan (présidente), Florence Goffette-Nagot (rapporteuse), Yves Schaeffer (rapporteur), Alban Thomas (examineur)  
Directeur : Jihad El Naboulsi

### Master 2 Ingénierie Économique

2020 - 2021

*Mention Bien, Université de Bourgogne-Franche-Comté, France*

### Master 1 Ingénierie Économique

2019 - 2020

*Mention Bien, Université de Bourgogne-Franche-Comté, France*

### Licence Économie et Gestion

2016 - 2019

*Mention Bien, Université de Bourgogne-Franche-Comté, France*

## Expériences professionnelles

---

### **Alterre Bourgogne-Franche-Comté**

avril 2021 - août 2021

Stagiaire chargée d'études empreintes environnementales

## Articles en révision

---

Stoltz, M. (2025) **Proximity to green spaces and polluting sites : an analysis of neighborhood income distribution in French urban areas**. Révisé et resoumis - Urban Studies. (CNU A, FNEGE 2)

*Dans un contexte où les recherches sur la justice distributive suscitent un intérêt croissant, cette étude analyse la relation entre l'accès aux espaces verts, la proximité à des nuisances environnementales et la distribution du revenu des quartiers dans les zones urbaines françaises. En mobilisant des données carroyées de 200 mètres fournissant des informations sur le revenu des ménages, ainsi que la géolocalisation des espaces verts et des sites polluants, j'applique une approche de régression quantile conditionnelle. Mes résultats indiquent que la présence d'espaces verts est corrélée à la composition économique des quartiers, à condition de prendre en compte l'hétérogénéité des différentes catégories d'espaces verts. En outre, je souligne que, dans un contexte d'exposition, la présence d'espaces verts est également corrélée à la distribution du revenu des quartiers.*

Stoltz, M. (2025) **Logements sociaux et sites polluants : le cas de la France**. En révision - Revue d'Économie Régionale et Urbaine. (CNU B, FNEGE 3)

*Dans un contexte marqué par la surreprésentation des ménages défavorisés à proximité de nuisances environnementales et par une paupérisation croissante des locataires du parc social, cette étude vise à examiner, à une échelle d'analyse fine, la possible contribution du parc social à ces dynamiques, une question qui, à ma connaissance, n'a pas encore été explorée dans la littérature. À cette fin, je poursuis deux objectifs. Dans un premier temps, j'analyse l'existence éventuelle d'une corrélation entre la proximité d'une zone géographique (maille) à des installations polluantes et la présence de logements sociaux dans cette même zone. Dans un second temps, j'examine si la concentration spatiale de logements sociaux renforce la proximité de ces zones aux installations polluantes. Les résultats indiquent qu'à l'échelle de la maille, la présence d'au moins un logement social, comparativement à leur absence, est corrélée à une proximité plus importante vis-à-vis de l'installation polluante la plus proche. Ils montrent également que cette proximité est d'autant plus grande qu'une concentration de logements sociaux est observée.*

## Articles en cours

---

Stoltz, M., Jouf, C. (2025) **"Coming to the nuisance" : unraveling the link between exposure to hazardous sites and poverty**. [Preprint](#). Working paper CRESE n°2023-07

*Cette étude analyse les mécanismes à l'origine de la surexposition des ménages pauvres aux nuisances environnementales, en mettant particulièrement l'accent sur le mécanisme de tri, en particulier le phénomène de coming to the nuisance. À partir d'un profil d'exposition construit sur la base des sites polluants, et en tenant compte de l'hétérogénéité spatiale liée à la densité de population, nous évaluons si la dégradation environnementale entraîne un processus de tri au sein de la population de ménages pauvres. Nos résultats montrent que la dégradation environnementale déclenche des dynamiques de tri dans les zones urbaines et périurbaines, se traduisant par un taux de croissance plus élevé des ménages pauvres dans les zones nouvellement exposées. Ce schéma suggère la présence d'un phénomène de coming to the nuisance parmi les ménages pauvres installés dans ces zones nouvellement polluées.*

## Projets scientifiques à 3 ans

---

1. **Risques climatiques et immobilier** : dans le cadre de mon post-doctorat, je développerai un modèle hédonique permettant de mesurer l'effet des risques climatiques physiques (inondations, chaleur, submersion) sur les prix immobiliers.
2. **Nuisances, aménités et valorisation immobilière** : dans la continuité de ma thèse, j'étudierai comment la proximité aux sites polluants et aux espaces verts est capitalisée sur le marché immobilier.
3. **Dynamiques de tri social et "venue vers la nuisance"** : je poursuivrai l'analyse des mécanismes de *coming to the nuisance* pour les ménages pauvres, en identifiant les facteurs qui conduisent à la surexposition environnementale.

## Conférences, Séminaires, Workshop

---

Workshop 5 septembre, 2024  
Université de Rome, Italie  
*"Coming to the nuisance" : unraveling the link between exposure to hazardous sites and poverty*

Conférence HEDGE 2024 3 septembre, 2024  
Université de Pise, Italie  
*"Coming to the nuisance" : unraveling the link between exposure to hazardous sites and poverty*

Journée interdoctorale 12 décembre, 2023  
Université de Bourgogne, France  
*"Coming to the nuisance" : unraveling the link between exposure to hazardous sites and poverty*

Groupe de travail (ClimatiX) 27 octobre, 2023  
Université Paris-Nanterre, France  
*"Coming to the nuisance" : unraveling the link between exposure to hazardous sites and poverty*

Séminaire doctorant 24 mai, 2022  
Université de Bourgogne-Franche-Comté, France

## Enseignements

---

### **TD : Statistiques inférentielles (36 heures)**

*Licence 2 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Estimations ponctuelles et par intervalle de confiance, tests d'hypothèses

### **TD : Statistiques et probabilités (30 heures)**

*Licence 2 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Probabilités discrètes et conditionnelles, lois continues, espérance, variance

### **TD : Statistiques descriptives (54 heures)**

*Licence 1 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Vocabulaire statistique, représentation graphique, mode, médiane, etc.

### **TD : Introduction à l'économétrie (72 heures)**

*Licence 3 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Rappel calcul matriciel, régression simple et régression multiple, estimateur MCO

### **TD : Macroéconomie ouverte (36 heures)**

*Licence 2 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Balance des paiements, régimes de change, modèle IS-LM-BP

### **TD : Économie du Travail (48 heures)**

*Licence 3 - Administration Économique et Sociale, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Chômage, réforme des 35 heures, égalité professionnelle homme - femme, flexicurité danoise, etc.

### **TD : Microéconomie 2 (36 heures)**

*Licence 1 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Contrainte budgétaire, préférences, choix optimal, demande du consommateur

### **TD : Microéconomie 3 (36 heures)**

*Licence 2 - Économie et Gestion, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
CPP, monopole, duopole (en prix, en quantité), théorie des jeux

### **Encadrement de stage (4 étudiants)**

*Licence 3 - Administration Économique et Sociale, Université de Bourgogne-Franche-Comté*  
Accompagnement de 4 étudiants dans la réalisation de leur stage

## Activités collectives

---

**Représentante des doctorants au CRESE**

2023-2025

**Membre du comité d'organisation**, Congrès de l'AFSE, 70<sup>ième</sup> Edition, Dijon

Juin 2022

**Membre du comité d'organisation**, Congrès de l'AFED, 6<sup>ième</sup> Edition, Besançon

Octobre 2021

## Compétences techniques

---

— Logiciels : R (Quarto), QGIS, Latex, Pack office.

— Économétrie : modèles linéaires, modèles de choix discret, régressions quantiles, modèles spatiaux.

— Analyse spatiale : traitement de données carroyées, buffers, distances, jointures spatiales, etc.

— Gestion de données : API, scraping, bases administratives